



Cont: RO33RZBR000060002828125
Tel: +40 (248) 283 299
Fax: +40 (248) 283 353
e-Mail: secretariat@rolast.ro

RAIFFEISEN BANK PITESTI
R.C.: J03-87/14.02.1991
C.U.I.: 129154
http://www.rolast.ro

Str. Constantin Dobrogeanu-Gherea nr. 1, Pitesti, Romania

De la:	Consiliul de Administrație	Data: 17.12.2009
Către	Adunarea Generala Extraordinara a Acționarilor din 20 ianuarie 2010, ora 11 sau 1 februarie 2010, ora 11	
Subiect	Proiect hotărâre	

Proiect de hotărâre a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Rolast S.A.,

Adunarea Generala Extraordinara a Acționarilor aproba:

1. Alegerea si numirea secretariatului pentru verificarea prezentei si a cvorumului.
2. Suplimentarea structurii garanțiilor constituite pentru garantarea creditului in suma de 34.750.000 EURO contractat prin contractul de credit nr. 285/11.05.2007 si prin actul aditional nr. 285/8 din data de 06.10.2008 de către Societate de la Piraeus Bank România S.A („**Banca**”). Suplimentarea va consta in ipotecarea construcțiilor noi edificate pe imobilele terenuri ale Societății deja ipotecate in favoarea Piraeus Bank România S.A.
 - Drept consecința, aproba încheierea actului adițional la contractul de credit sus menționat, respectiv la contractul de ipoteca nr. 718 din data 16.10.2008 încheiat cu Piraeus Bank România, prin extinderea ipotecii si a sarcinilor si interdicțiilor aferente in favoarea Băncii asupra tuturor construcțiilor nou edificate si anume:
 - asupra clădirii in care operează Magazinul Real identificată cu nr. cadastral 81152-C18, înscrisa in CF nr. 81152 si ,
 - asupra clădirii in care operează Magazinul Obi identificată cu nr. cadastral 81152-C19, înscrisa in CF nr. 81152.

Urmare a acestei suplimentări structura garanțiilor imobiliare in favoarea Piraeus Bank România S.A. va fi următoarea:

- Imobilele situate in Pitești, jud. Argeș, str. C-tin Dobrogeanu Gherea, nr. 1 compuse din:
- Imobil teren in suprafața de 16.781 mp si construcțiile edificate pe acesta, C109-C111, C115-C117, C118b, C119, întregul imobil fiind identificat cu nr. cadastral

2336/1 care a devenit nr. cadastral 80041;

- Imobil teren in suprafata de 178.303 mp identificat cu numarul cadastral 81152 (care a devenit 81152) si constructiile edificate pe acesta constructiile C1-C19(81152-C18-constructia REAL, 81152-C19-constructia OBI) C1 – nr cadastral 81152-C1, C2 – nr cadastral 81152-C2, C3-nr cadastral-81152-C3, C4-nr cadastral 81154-C4, C5 nr cadastral 81154-C5, C6 nr. cadastral 81154-C6, C7 nr cadastral 81154-C7, C8 nr. cadastral 81154-C8, C9 nr. cadastral 81154-C9, C10 nr cadastral 81154-C10, C11 nr. cadastral 81154-C11, C12 nr. cadastral 81154-C12, C13 nr cadastral 81154-C13, C14 nr cadastral 81154-C14, C15 nr. cadastral 81154-C15, C16 nr cadastral 81154-C16, C17 nr. cadastral 81154-C17, C18 nr cadastral 81154-C18, C19 nr. cadastral 81154-C19 in suprafata totala identificat cu numarul cadastral 81152;
- Imobilul teren in suprafata de 1.500 mp identificat cu numarul cadastral 80500 (devenit 80500).

Structura garantiilor mobiliare constituite până in prezent rămâne nemodificată.